伊賀屋

第 7 号
発行
株式会社伊賀屋
営業部

感染・汚染物仕分けのお願い

取り扱いに注意を必要とする寝具類

一般的に寝具類の感染リスクは低いと言われているが、血液・体液・排泄物等が付着した湿った状態の寝具類は特に注意が必要。

①感染の危険があるもの
②血液・体液・排泄物等に汚染された寝具類
③疥癬等、害虫に汚染された寝具類

この三つに分けられる。

特に病院では、一～四類感染症又は新型インフルエンザ等感染症に汚染された物や、放射性同位元素に汚染された物や、物質を除き、消毒は病院内で行われた場合で無くとも、止むを得ない場合は、病院内で委託しなければならない。

洗濯に委託する場合には、これら寝具類は感染の危険のある旨を表示の上、密閉した容器に収めて持ち出される等、他に感染する恐れの無い様に取り扱わなければならない。

非継続的、一時的な災害時等の非常時の内容や消毒方法について不明な点は、弊社営業担当に相談して欲しい。

取り扱いに注意を必要とする寝具類は、非義務に関するお願いを記載する。

○感染の危険のある旨を表示する

日付・疾病名、汚染物名又はその疑い等マジックで記入される事。

又、固形物を取り除く等、下処理をする事。

自動更新から合意更新への変更

賃貸借契約更新の方法には二種類ある。一つは、契約期間内に当事者間の合意によって契約更新を行う方法であり、更新にあたって契約条件等を変更する事は原則自由である。

契約書更新に関して

二つ目は自動的に契約期間の更新が行われる方法で、契約当事者が一定期間前に契約を更新しない旨を通知しなければ、又は条件を変更しなければ従前の契約と同一条件で契約更新をしたと見なされる物である。因みに、この時の更新後の契約期間は定めが無い物とされている。

現在、弊社の契約書には後者である自動更新が謳われており、契約を締結して以降、契約書の更新を行っていないお客様が多く存在していると認識している。勿論、自動更新と言う文言が謳ってあるが故、法律的には何の問題も無い。

自動更新のメリットは何であろうか。それは契約更新時の手間が掛からない事、万が一契約期間内に契約合意に他ならない。強いて加えるならば、当事者間の合意を経た更新に切り替えて行く。勿論、その都度契約を見つめ直す機会を設ける事は大きなリスクを伴う。しかし、これは弊社とお客様との約束であるお客様のご事情に合った提案を実現、おお客様に安心・納得して頂ける最適なプランを設計して行きたいと言う想いが込められているのだ。

弊社は今後、自動更新の文言はそのままに、お客様のニーズは異なる。その為、お客様の話を聴き、お客様に所存だ。お客様のご事情を伺い、これは弊社とお客様との間の信頼関係をより強固な物とする為の挑戦なのだ。

合意更新へ切り替える理由とは？

集配業務に関する取扱い

○密閉した容器に収める等、他へ感染する恐れの無い様配慮する事。

透明、又は半透明のビニル袋に入れて密封をする事。又、密封された被洗物は、指定のランドリーバックに入れられ口が縛られている事。

その際、掛布団から布団カバーを外して頂く等、お客様のアイテム毎の仕分けをする事。

＊お客様からのお預かりの一例＊

編集後記

お客様にもっと伊賀屋の事を知って頂く為に始まったこの企画、より伊賀屋を身近に感じて頂けたら幸いです。

賀屋全てはお客様の為に、伊賀屋はこんな努力をしています！という事をどんどん紹介していきたいと思います。

ご一読いただき、お時間のある時にこれからも工場・事務・営業メンバーとなって頑張って参ります！

最近、感染物・汚染物の取扱いに注意する者が増えてきました。お預かり事案がお客様に確認されて、従事者の意識が高まり、お客様ご迷惑を掛けてしまう為、ご理解・ご協力お願いしたい。

第　7　号　　2020年　1月　1日

伊賀屋からの知らせ

洗濯物分別・分類のお願い

『製品の納品遅れ』でご迷惑をお掛けしてませんか？？

・リネン袋（注）の中に他の製品が混入していると、製品の紛失や納期遅れの原因となってしまいます
・仕分する設備が無い、仕分するスペースが無い等、お困りの施設様は
　弊社営業にご相談ください
・施設様に良いアイデアがございましたら、弊社営業にお申し付けください
　（注）洗濯物回収袋として使用している、コの字型のラックに掛けている、主に青色の袋の事です

リネンサプライ　リース品、返却のお願い

リネンサプライ『リース品は弊社の資材』です

・汚れ、破れ等で明らかに製品にならないと思った場合でも、弊社に返却をお願い致します
・製品基準を満たさない製品は工場で数をカウントして除却しております
・その除却数を製品補充の目安としております

不明品お預かりしてます

施設様で無くなっている『モノ』はございませんか？？

・リネン袋の中に施設様の備品・利用者様の私物、様々な混入品を確認しております
・『施設様の名前』が記入してあると返却出来ます
・体交枕やベットパット、シーツといった私物品が多いです
・弊社では不明品をお預かりしてから１ヶ月間保管しております